



Municipalité de Saint-Sylvestre

423-B, rue Principale

St-Sylvestre (Québec) G0S 3C0

dg@st-sylvestre.org

info@st-sylvestre.org

Téléphone 418-596-2384 *4 / Télécopieur 418-596-2375

AVIS PUBLIC

DEMANDE D'UNE DÉROGATION MINEURE

387, rue Principale St-Sylvestre (lot # 4 212 218 partie # 6 668 521 projeté)

La population est avisée qu'à la séance ordinaire du conseil municipal de St-Sylvestre qui se tiendra le lundi **11 août 2025, à 20h**, le conseil statuera sur la demande suivante :

- Permettre la construction d'un bâtiment commerciale à 4.24 m de la ligne arrière du terrain au lieu de 7.5 m tel que prescrit dans « *l'annexe B : Cahier de spécifications* » pour la zone 29.1-CH du Règlement de zonage 05-97.

Lors de cette séance toute personne intéressée pourra se faire entendre, et ce, avant que les membres du conseil ne rendent leur décision sur cette demande.

Également, toute personne intéressée peut transmettre ses commentaires par écrit (remplir le formulaire à cette fin au lien <https://www.st-sylvestre.org/?page=avis-publics#>) sur cette demande et nous le faire parvenir par courriel à l'adresse urbanisme@st-sylvestre.org au plus tard le jour précédent la tenue de la séance.

Donné à St-Sylvestre, le 17 juillet 2025

Louise Breton

Directrice générale et greffière-trésorière
De la Municipalité de St-Sylvestre



Municipalité de Saint-Sylvestre

423-B, rue Principale

St-Sylvestre (Québec) G0S 3C0

urbanisme@st-sylvestre.org

Téléphone : 418-596-2384 poste 3 / Télécopieur : 418-596-2375

Commentaires en lien avec une demande de dérogation mineure

Afin d'obtenir de l'information concernant une demande de dérogation mineure, veuillez transmettre vos commentaires, questions ou objections en remplissant le formulaire suivant **au plus tard la journée précédant de la séance du conseil municipal à laquelle ce dernier statuera sur la demande.**

Adresse visée ou # de lot de la demande

(Se référer à l'avis public)

Date de la séance du conseil municipal à laquelle le conseil va statuer sur la demande (se référer à l'avis public)

/ /
JJ MM AAAA

Votre identification

Prénom : _____ Nom : _____

Adresse : _____

Ville : _____ Code postal : _____

Courriel : _____ Téléphone : _____

Commentaires ou questions

Vos commentaires seront transmis aux membres du conseil municipal

Transmettre par courrier au 423-B rue Principale, St-Sylvestre, Québec G0S3C0

Ou par courriel à urbanisme@st-sylvestre.org



Municipalité de Saint-Sylvestre

423-B, rue Principale
St-Sylvestre (Québec) G0S 3C0

urbanisme@st-sylvestre.org

Téléphone : 418-596-2384 poste 3 / Télécopieur : 418-596-2375

DM-387, rue Principale

Informations pour analyse :

Disposition réglementaire :

Disposition	Prescription	Demandé	Impact
Marge de recule arrière	7.5 mètres	4.24 mètres	Réduction de 3.26 m

☒ N'est pas situé dans une zone où l'occupation du sol est soumise à des contraintes particulières pour des raisons de sécurité publique.

